



## Séance ordinaire du conseil du 21 août 2023, 19 h

Complexe municipal

### ORDRE DU JOUR

1. **Ouverture de la séance**
2. **Période d'intervention des membres du conseil**
3. **Première période de questions**
4. **Adoption de l'ordre du jour**
5. **Acceptation des procès-verbaux des séances du 3 juillet 2023 et du 17 juillet 2023**
6. **Dépôt du bordereau de correspondance**
7. **Comptes déposés à la séance du conseil**
8. **Ressources humaines**
  - 8.1 Embauche de 4 pompiers à temps partiel
9. **Administration**
  - 9.1 Avis de motion et dépôt d'un projet de règlement pourvoyant à une dépense de 870 200 \$ pour financer le programme d'aide relatif aux installations septiques (réhabilitation de l'environnement) (Règlement numéro 23-1043) et décrétant un emprunt de 870 200 \$
  - 9.2 Adoption du Règlement numéro 23-1047 abrogeant le règlement numéro 19-862 régissant les conditions de travail du directeur général et secrétaire-trésorier de la municipalité des cantons unis de Stoneham-et-Tewkesbury
10. **Finances**
  - 10.1 Nomination de l'auditeur pour l'année 2023
11. **Loisirs, culture et vie communautaire**
  - 11.1 Autorisation pour des activités dans le cadre de la Semaine de la municipalité
  - 11.2 Entente avec Action Transition pour la mise en valeur du sentier de la Boucle de la station pour l'année 2023-2024
  - 11.3 Rapport de demande de soumissions - Construction d'une installation septique et raccordement du puits existant au mont Wright, projet LO-1903
  - 11.4 Recommandation de paiement numéro 1 pour la fourniture et l'installation d'un module de jeux pour l'Espace collectif Allen-Neil
12. **Sécurité incendie**
  - 12.1 Entente avec la municipalité de Saint-Gabriel-de-Valcartier pour les modalités d'entraide lors d'intervention incendie
13. **Travaux publics et hygiène du milieu**
  - 13.1 **Rapport de demande de soumissions**
    - 13.1.1 Achat d'un chargeur articulé sur pneus, projet TP-2304
    - 13.1.2 Distribution de matériel pour la collecte des résidus alimentaires
  - 13.2 **Recommandations de paiement**
14. **Travaux publics et hygiène du milieu**
15. **Urbanisme et environnement**
  - 15.1 **Dérogations mineures**

- 15.1.1 Régularisation du garage isolé d'une hauteur de 5,26 m avec toit à un seul versant au 35, chemin de la Randonnée
- 15.1.2 Agrandissement du bâtiment de remisage attenant portant sa superficie à 79,43 m<sup>2</sup> au 121, ch. de la Montagne
- 15.1.3 Construction de 3 chalets de villégiature non revêtus de bois, dont un (1) ayant une superficie au sol de ±27 m<sup>2</sup> et deux (2) ayant une superficie au sol de ± 16m<sup>2</sup>, dont un (1) implanté à 3 m des limites du terrain au 427, rue St-Louis
- 15.2 Plans d'implantation et d'intégration architecturale**
- 15.2.1 Agrandissement du garage isolé (transformation en bâtiment de remisage isolé) au 3197, rte Tewkesbury
- 15.2.2 Agrandissement et rénovation du bâtiment commercial (Garage Langlois) au 2658, boul. Talbot
- 15.2.3 Agrandissement de la résidence et construction d'un garage attenant au 4581, rte Tewkesbury
- 15.2.4 Aménagement d'une aire de stationnement de 150 m<sup>2</sup> et plus au 1799, rte Tewkesbury
- 15.2.5 Construction d'un bâtiment commercial (Entrepôts Norhab) et aménagement d'une aire de stationnement de 150 m<sup>2</sup> et plus au 2757-C, boul. Talbot
- 16. Urbanisme et environnement**
- 16.1 Adoption de la résolution finale – Projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) visant à autoriser un centre d'exploitation et de transformation acéricole, lots numéros 2 195 406, 2 195 410, 2 195 415, 3 086 046 et 2 195 419 du Cadastre du Québec
- 16.2 Demande d'autorisation d'usage conditionnel - Ajout d'un usage supplémentaire à un usage commercial existant dans la zone RUM-504 : Aménagement d'une « maison de chambres et pension » à l'étage de la phase 2 des Halles de Stoneham au 4, rte Tewkesbury à l'étage de la phase 2 des Halles de Stoneham au 4, rte Tewkesbury
- 17. Divers**
- 18. Deuxième période de questions**
- 19. Levée de la séance**